

Zadania wykonane przez Wydział Administrowania i Gospodarki Nieruchomościami w 2021 r.	Ilość decyzji, informacji
Wydawanie zaświadczeń dotyczących przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa w prawo własności	2
Wydawanie pism informujących o wysokości opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa w prawo własności nieruchomości	24
Wydawanie zaświadczeń o całkowitej spłacie	19
Wydawanie zaświadczeń o rocznej opłacie przekształceniowej	62
Obsługa spraw związanych z użytkowaniem wieczystym – wydawanie pism informujących użytkowników wieczystych gruntów Skarbu Państwa o wysokości opłaty rocznej (naliczanie opłat, rozłożenie na raty, bonifikaty, aktualizacja opłat, przeniesienie opłaty, ustalenie i zmiana stawki procentowej)	285
Wydawanie decyzji dotyczących wygaszenia trwałego zarządu nieruchomości Skarbu Państwa	2
Wydawanie decyzji dotyczących wygaszenia trwałego zarządu nieruchomości Powiatu Nyskiego	1
Wydawanie decyzji w sprawie stwierdzenia przejścia do zasobu gruntów Skarbu Państwa pokrytych śródlądowymi wodami płynącymi	2
Opracowanie i zawarcie umów użyczenia na nieruchomości Skarbu Państwa	2
Opracowanie i zawarcie umów użyczenia na nieruchomości Powiatu Nyskiego	2
Opracowanie i zawarcie umów dzierżawy na nieruchomości Skarbu Państwa	23
Opracowanie i zawarcie umów na wycenę nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu Nyskiego	9
Opracowanie i zawarcie umów na podział nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu Nyskiego	3
Dzierżawa nieruchomości Skarbu Państwa - naliczenie należności, zmiany w opłatach, waloryzacja	30
Regulacja stanu prawnego nieruchomości – wnioski do Wojewody o wszczęcie z urzędu postępowania komunalizacyjnego	43
Przygotowanie deklaracji na podatek od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego oraz stała ich aktualizacja	13
Przygotowanie deklaracji dot. źródła ciepła	6
Sporządzanie wykazu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości	2
Ewidencjonowanie nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa	45
Wykonanie rocznego sprawozdania z gospodarowania zasobem Skarbu Państwa	4
Wykonanie sprawozdań do Wojewody Opolskiego dot. administrowania nieruchomościami Skarbu Państwa	15
Przekazywanie informacji Wojewodzie o umowach oraz innych czynnościach prawnych związanych z obrotem nieruchomościami SP	42
Wniosek do Wojewody o wyrażenie zgody na najem/dzierżawę/użyczenie nieruchomości Skarbu Państwa	29
Wniosek do Wojewody o wyrażenie zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa i nabycie do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa	3

Ogłoszenie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży, darowizny, użyczenia, dzierżawy	10
Ogłoszenie wykazu nieruchomości Powiatu Nyskiego przeznaczonych do sprzedaży, darowizny, użyczenia	5
Ogłoszenie i przeprowadzenie przetargu na najem/dzierżawę/użyczenie nieruchomości Skarbu Państwa	1
Ogłoszenie i przeprowadzenie przetargu na najem/dzierżawę/użyczenie nieruchomości Powiatu Nyskiego	0
Ogłoszenie i przeprowadzenie przetargu na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa	5
Ogłoszenie i przeprowadzenie przetargu na zbycie nieruchomości Powiatu Nyskiego	13
Akt notarialny – dot. zbycia z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w drodze umowy kupna/sprzedaży	3
Akt notarialny – dot. zbycia z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w drodze umowy darowizny	3
Akt notarialny – dot. nabycia do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w drodze umowy kupna/sprzedaży	4
Akt notarialny – dot. nabycia do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w drodze umowy darowizny	2
Akt notarialny – dot. zbycia z zasobu nieruchomości Powiatu Nyskiego w drodze umowy kupna/sprzedaży	1
Akt notarialny – dot. zbycia z zasobu nieruchomości Powiatu Nyskiego w drodze umowy darowizny	0
Akt notarialny – dot. nabycia do zasobu nieruchomości Powiatu Nyskiego w drodze umowy kupna/sprzedaży	0
Akt notarialny – dot. nabycia do zasobu nieruchomości Powiatu Nyskiego w drodze umowy darowizny	2
Wydawanie zaświadczeń potwierdzających istnienie gospodarstw rolnych w celach rentowych	122
Wydawanie decyzji administracyjnych z ustawy o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym, a dotyczących nadania na własność gruntów pod zabudowaniami	4
Wydawanie decyzji administracyjnych z ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników, a dotyczących nieodpłatnego przyznania na własność działki będącej w dożywotnim użytkowaniu	0
Pisma do urzędu Wojewódzkiego w sprawie realizacji rekompensaty za mienie pozostawione poza granicami kraju (dot. zabużan)	8
Postępowania dot. zasiedzeń	8
Postanowienia o sprostowaniu oczywistych omyłek w decyzjach administracyjnych i aktach własności ziemi	3
Sporządzanie wniosków i pism do Sądu Wydziału Ksiąg Wieczystych w sprawie regulowania stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa	104
Sporządzanie wniosków i pism do Sądu Wydziału Ksiąg Wieczystych w sprawie regulowania stanu prawnego nieruchomości Powiatu Nyskiego	4
Informacje do Agencji dot. obciążenia działek Skarbu Państwa dożywotnim użytkowaniem rolnika rencisty	35
Uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sprawach ochrony gruntów rolnych wydawanej przez Urzędy Gmin z terenu działania tutejszego Powiatu	442
Wydawanie decyzji o wyłączeniu z produkcji rolnej gruntów klasy I-III	187
Wydawanie zaświadczeń o wyłączeniu z produkcji rolnej gruntów klasy IV-VI	270
Wydawanie decyzji określające kierunek i termin wykonania rekultywacji gruntów	0
Wydawanie decyzji dot. uznania rekultywacji gruntów za zakończoną	0

Zawiadomienia o opłatach rocznych z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji rolnej	0
Zgody na czasowe wejście na teren stanowiący własność Skarbu Państwa	38
Ustanowienie służebności na nieruchomościach Skarbu Państwa (przesyłu, przechodu, przejazdu)	2
Ustanowienie służebności na nieruchomościach Powiatu Nyskiego (przesyłu, przechodu, przejazdu)	0
Wydawanie decyzji o odszkodowaniach za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych	10
Wydawanie decyzji zobowiązujących właściciela lub użytkownika wieczystego do udostępnienia nieruchomości w celu realizacji inwestycji polegających na budowie infrastruktury przesyłowej	0
Wydawanie decyzji w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości	0
Wydawanie decyzji w sprawie ustalenia odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości wskutek posadowienia na niej urządzeń infrastruktury przesyłowej	0
Nabycie mienia do zasobu na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym lub ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym	1

Sporządziła: Aleksandra Ratajska