

Projekt

z dnia 24 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W NYSIE**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia powiatowego części nieruchomości stanowiącej własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 528 i 583) oraz art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 514 i 1270) Rada Powiatu w Nysie uchwała co następuje, Rada Powiatu w Nysie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa części nieruchomości, która zostanie wydzielona z działki ewidencyjnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 379/5 k.m. 2 o pow. 0,1033 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wierzbie, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr OP1N/00063870/2 w Sądzie Rejonowym w Nysie.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, związana będzie z realizacją zadań własnych powiatu z zakresu transportu zbiorowego i dróg publicznych, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 528 i 583).

§ 3. Upoważnia się Zarząd Powiatu w Nysie do zlecenia wykonania podziału nieruchomości, a następnie zawarcia umowy notarialnej z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatnym przejęciu wydzielonej części z nieruchomości, o której mowa w § 1, do zasobów mienia powiatowego oraz poniesienia niezbędnych kosztów z tym związanych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nysie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Hanna Strzałkowska-Kędzierska

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia powiatowego części nieruchomości stanowiącej własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Na wniosek mieszkańców miejscowości Wierzbie Zarząd Powiatu w Nysie zwrócił się do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Opolu o nieodpłatne przekazanie części nieruchomości oznaczonej numerem 379/5 k.m. 2 o pow. 0,1033 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wierzbie, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr OP1N/00063870/2 w Sądzie Rejonowym w Nysie. Zgodnie z art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wydzielenie części działki będzie służyło poszerzeniu pasa drogowego drogi powiatowej nr 1533 O. Zgodnie z otrzymanym pismem z KOWR do dalszego procedowania niezbędne jest podjęcie przez Radę Powiatu w Nysie niniejszej uchwały, aby podjąć dalsze kroki mające na celu podział powyższej działki i przejęcie z niej wydzielonej części.

Z up. ZARZĄDU POWIATU

inż. Arkadiusz Jagieło

Naczelnik

Wydziału Drogownictwa